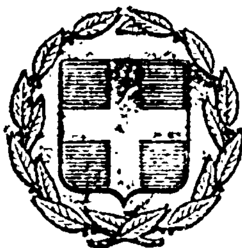


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 19 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 422

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β2/3439 (1)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Θεσσαλονίκης - Ἀθηνῶν (Τμῆμα Θεσσαλονίκης Λουδία).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ.5593/4151/66 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 104/66 τ. Δ') γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Θεσσαλονίκης - Ἀθηνῶν (τμῆμα Θεσσαλονίκης Λουδία,) καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὸ 1067/78 πρακτικὸ τοῦ Ν.Σ.Κ., ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσσαλονίκης, καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 240211/17-6-78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχ. (76.000) ἑβδομήκοντα ἓξ χιλιάδες.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 13 Ἰουλίου 1978

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. 3268 (2)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴ δημιουργία τῆς τεχνητῆς λίμνης Μόρνου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σέ, ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ.817/892/δις/72 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 96/72) γιὰ τὴ δημιουργία τῆς τεχνητῆς λίμνης Μόρνου, καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν 4614/75 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Λιδορικίου καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 4849/15.6.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχ. (675.000) ἑξακόσιες ἑβδομήντα πέντε χιλιάδες.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Η απόφασις αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 13 Ιουλίου 1978

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Λ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. 5475 (3)

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, εις θέσιν περιοχής επαρχίας Λεβαδείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

1. Έχοντες υπ' όψει το άρθρον 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων.

α) Των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί των δυνάμει της υπ' αριθ. 110093/30-11-76 αποφάσεως Νομαρχίας Βοιωτίας απαλλοτριωθέντων ακινήτων προς κατασκευήν 1ου Τμήματος διοχετευτικού αγωγού ΜΟΡΝΟΥ κειμένων εις θέσιν περιοχής επαρχίας Λεβαδείας.

β) Των τυχόν επί των ακινήτων τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών ότι η δυνάμει της υπ' αριθ. 167/13-8-77 αποφάσεως Μονομελούς Πρωτοδικείου Λεβαδείας καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωσις, δι' άπαντα τα ακίνητα μετά των επικειμένων, ως ταύτα εικονίζονται εις το οικείον κτηματολογικόν διάγραμμα και τον σχετικόν κτηματολογικόν πίνακα κατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθ. 13285/13-5-78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρά του Γραφείου παρακαταθηκών Λεβαδείας διά συνολικόν ποσόν εβδομήκοντα πέντε χιλιάδων (75.000) δραχμών.

2. Η αποζημίωσις αύτη είναι αποδοτέα εις τους κατά νόμον δικαιούχους.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Εν Λεβαδεία τη 20 Ιουνίου 1978

Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΖΟΓΛΗΣ

Αριθ. 2438 (4)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως διά την αρτίωσιν του γηπέδου του Β' Γυμνασίου Θηλέων Ιωαννίνων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων.

α) Των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί των δυνάμει της υπ' αριθ. Π. 6297/24.7.1976 αποφάσεως (ΦΕΚ 225/76 τ. Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων προς απαλλοτρίωσιν ακινήτων διά την αρτίωσιν του γηπέδου του Β' Γυμνασίου Θηλέων Ιωαννίνων κειμένων εις θέσιν «Πλατανάκια» της πόλεως Ιωαννίνων.

β) Των τυχόν επί των ακινήτων τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι η δυνάμει της υπ' αριθμ. 61/10.2.1977 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωσις, δι' άπαντα τα ακίνητα μετά των επικειμένων, ως ταύτα εικονίζονται εις το οικείον κτηματολογικόν διάγραμμα και τον σχετικόν κτηματολογικόν πίνακα, κατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων, εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθμ. 50692/13.7.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρά του Γραφείου Ιωαννίνων διά συνολικόν ποσόν 13.456.800.

2. Η αποζημίωσις αύτη είναι αποδοτέα εις τους κατά νόμον δικαιούχους.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Εν Ιωαννίνοις τη 17 Ιουλίου 1978

Ο Νομάρχης
Ως Πρόεδρος του Δ.Σ. του Ν.Τ.
ΛΟΥΚΑΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 356 (5)

Περί ανακοινώσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη διαπλάτυνση της αγροτικής οδού Κουνούπαινα της Κοινότητας Σκριπερού στο Ν. Κερκύρας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΚΡΙΠΕΡΟΥ

Ανακοινώνεται η παρακατάθεση αμοζημιώσεως για την αναγκαστική απαλλοτρίωση προς διαπλάτυνση της αγροτικής οδού Κουνούπαινα της Κοινότητας Σκριπερού Ν. Κερκύρας, η οποία κηρύχθηκε με την αριθ. 2-2/1976 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της ανωτέρω Κοινότητας, που εγκρίθηκε με την ΕΣ/2348/2.3.77 απόφαση του Νομάρχη Κερκύρας και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ αριθ. 83/16.3.77 τ. Δ'.

Η παρακατάθεση, σε εκτέλεση της αριθ. 715/77 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κερκύρας, έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Κερκύρας και εκδόθηκε το 11736/22.6.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης που αναφέρεται κατωτέρω.

Σκριπερό, 23 Ιουνίου 1978

Ο Πρόεδρος
ΠΑΝ. ΤΡΙΒΥΖΑΣ

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΟΝ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ
Ποσού δραχμών 535 Αριθ. 11736

Η Κοινότης Σκριπερού κατέθηκεν εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων δραχμάς πεντακοσίας τριάκοντα πέντε επί τη κατωτέρω αιτία: υπέρ Μαργαρίτας και Όλγας αδελφών Γεωργίου Τσιλιμπάρη για αξία του εν θέσει «Σκάλα» περιοχής Σκριπερού απαλλοτριωθέντος ακινήτου συνολικής εκτάσεως 73,40 μ2.

Εν Κερκύρα τη 22 Ιουνίου 1978.

Ο Διαχειριστής του Γραφείου Παρακαταθηκών (Υπογραφή)	Ο Προϊστάμενος του Γραφείου Παρακαταθηκών (Τ.Σ.) Υπογραφή

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως εγκριθέντος χώρου προς ανέγερσιν Σχολείου εις περιοχήν του ρυμοτομικού σχεδίου Λούτσας (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει, τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ως μεταγε-

νεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363 τ. Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 1) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ 282 τ. Β'), τὴν ὑπ' ἀριθ. 1352/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀρ. 479/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ ἐγκριθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.40845/7340/1977 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Λούτσας (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 110 τ. Δ'/1978), καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως εἴκοσι πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (25 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν ἐννέα (9) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ἰουλίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

---

(7)

Περὶ ρυμοτομήσεως τοῦ ἀπὸ 5.5.1977 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

α) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

β) Τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/τ. Β') καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. 119/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 472/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ἡ παράγραφος 2 τοῦ ἄρθρου Μόνου τοῦ ἀπὸ 5.5.1977 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν» (ΦΕΚ 212 τ. Δ'/4.7.1977) καταργεῖται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ἰουλίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ.Υ. 4876 (8)

Περὶ μερικῆς τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Οἰκισμοῦ Πέτα Ν. Ἄρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρ. 1018/71 Ν.Δ/τος, περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητας ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως Σχεδίου Πόλεων καὶ Κωμῶν».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων Πόλεως κ.λ.π.», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
3. Τὴν ἀριθμ. 27/1978 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Πέτα μὲ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς τροποποιήσεως τοῦ Ρυμοτομικοῦ Σχεδίου Οἰκισμοῦ Πέτα Ἄρτας, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ 3.5.78 Τοπογραφικὸ Διάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Ἰ. Ζαχάρου, ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Πρόεδρο τῆς Κοινότητας Πέτα.
4. Τὴν ἀριθμ. 8/1978 (θέμα 6ον) γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Ν. Ἄρτας, τὸ ὁποῖο γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς τροποποιήσεως τοῦ ἀνωτέρω σχεδίου Οἰκισμοῦ Πέτα, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ Ρυμοτομικοῦ Σχεδίου τοῦ Οἰκισμοῦ Πέτα ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ 3.5.78 Τοπογραφικὸ Διάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχαν. Ἰ. Ζαχάρου, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Πρόεδρο τῆς Κοινότητας Πέτα καὶ τὸν Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἄρτας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἡ ἰσχύς της ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της.

Ἄρτα, 22 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΖΑΧ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΤΟΜΕΥΣ Α

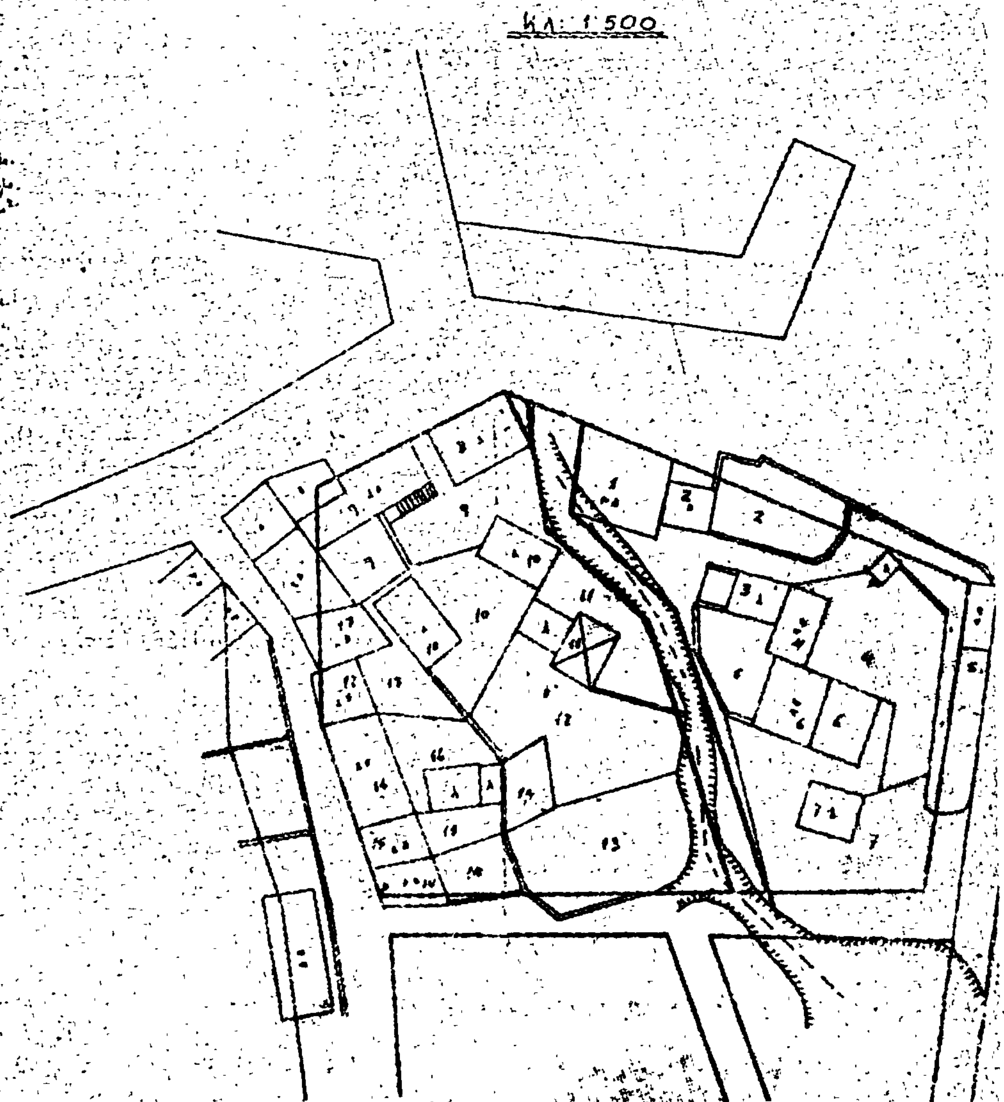
Ἐλάχιστον πρόσωπον	14 μ.
» Βάθος	18 μ.
» Ἐμβαδόν	250 μ²
Ἐπιτρεπομένη κάλυψις	40%
Ὁλικόν ὕψος	7.50 μ.
Ἀριθμός Ὀρόφων	2
Ο. Σ. Πτερύγων.	

α. Παρεκκλίσεις πρό 9-6-73.

Ἐλάχιστον πρόσωπον	8.00 μ.
» Βάθος	12.00 μ.
» Ἐμβαδόν	150 μ²

β. Παρεκκλίσεις πρό 6-10-49

Ἐλάχιστον πρόσωπον	5.00 μ.
» Βάθος	6.00 μ.
» Ἐμβαδόν	60 μ²
Ἐπιτρεπομένη κάλυψις	60%



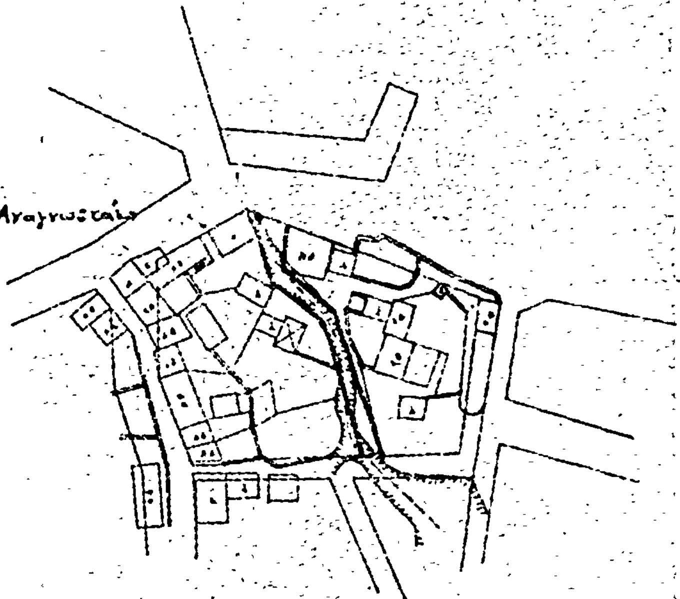
— — — — Πρός κατάργησιν οἰκοδομική γραμμή

———— Προτεινομένη πρός ἔγκρισιν οἰκοδομική γραμμή.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΕΤΑ

ΚΛ. 1:1000

(1) Κοινοτικόν κατάστημα Πέτα
(2) Ευάγγελος και Νικόλαος Χριστίδης.
(3) Ελευθέριος Χρ. Θεοχάρης.
(4) Χρήστος και Κων/νος Ζήσης.
(5) Ιωάννης Θεοδ. Ζήσης
(6) Θωμάς Χρ. Θεοχάρης
(7) Νικόλαος και Δημήτριος Αναγνωστάκης.
(8) Ιωάννης Γρ. Κώλιος
(9) Ευάγγελος και Σπυρίδων Αναγνωστάκης.
(10) Αφών Γεωργίου Αναγνωστάκη και Σπυρίδωνος Αναγνωστάκη
(11) Βασιλική χήρα Αθαν. Ρίζου
(12) Ανδριάνα χήρα Αλεξ. Αναγνωστάκη.
(13) Κληρονόμοι Ιωάννου Ζάμπα.
(14) Αλεξάνδρα συζ. Αποστόλου Πατάτση.
(15) Χρήστος Καλαριάρης
(16) Αθανασίας Σερβετά.
(17) Παναγιώτης Φώτης

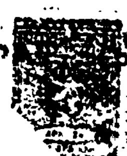


Εν Άρτη τη 3-5-1978
ο
Συντάξας

Ο Πρόεδρος Κοινότητος Πέτα









Ἀριθ. ΙΓ.10389 (9)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Μαμουσέϊκα Ἀρχαίας Ὀλυμπίας Ν. Ἠλείας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὴ 17/16.11.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν Υ.Δ.Ε.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὴν Α.22505/28.8.75 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἠλείας «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων».
4. Τὴν ἀπόφ. Ε.35400/75 τοῦ Ὑπουργοῦ Δ.Ε (ΦΕΚ. 10 τ. Δ'/12.1.1975) περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ πρὶν τοῦ 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας.
5. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων (Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων), ὅπως διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸ ἀριθ. 20/78, ἀποφασίζουμε :

Τὴν κύρωση τῆς ἀπὸ 9.6.78 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Μαμουσέϊκα καὶ Ἀρχαίας Ὀλυμπίας ὅπως ὁμόφωνα ὅρισαν τὰ μέλη τῆς Τριμελοῦς ἐπιτροπῆς ποὺ προβλέπεται ἀπὸ τὴν ἀπόφαση Ε.33400/75 ποὺ γράφηκε παραπάνω.

Πύργος, 25 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
κ.ἁ.α.
Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΑΝ. ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων Οἰκισμοῦ Ἀρχαίας Ὀλυμπίας στερουμένου σχεδίου ρυμοτομίας καὶ ὑφισταμένου πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

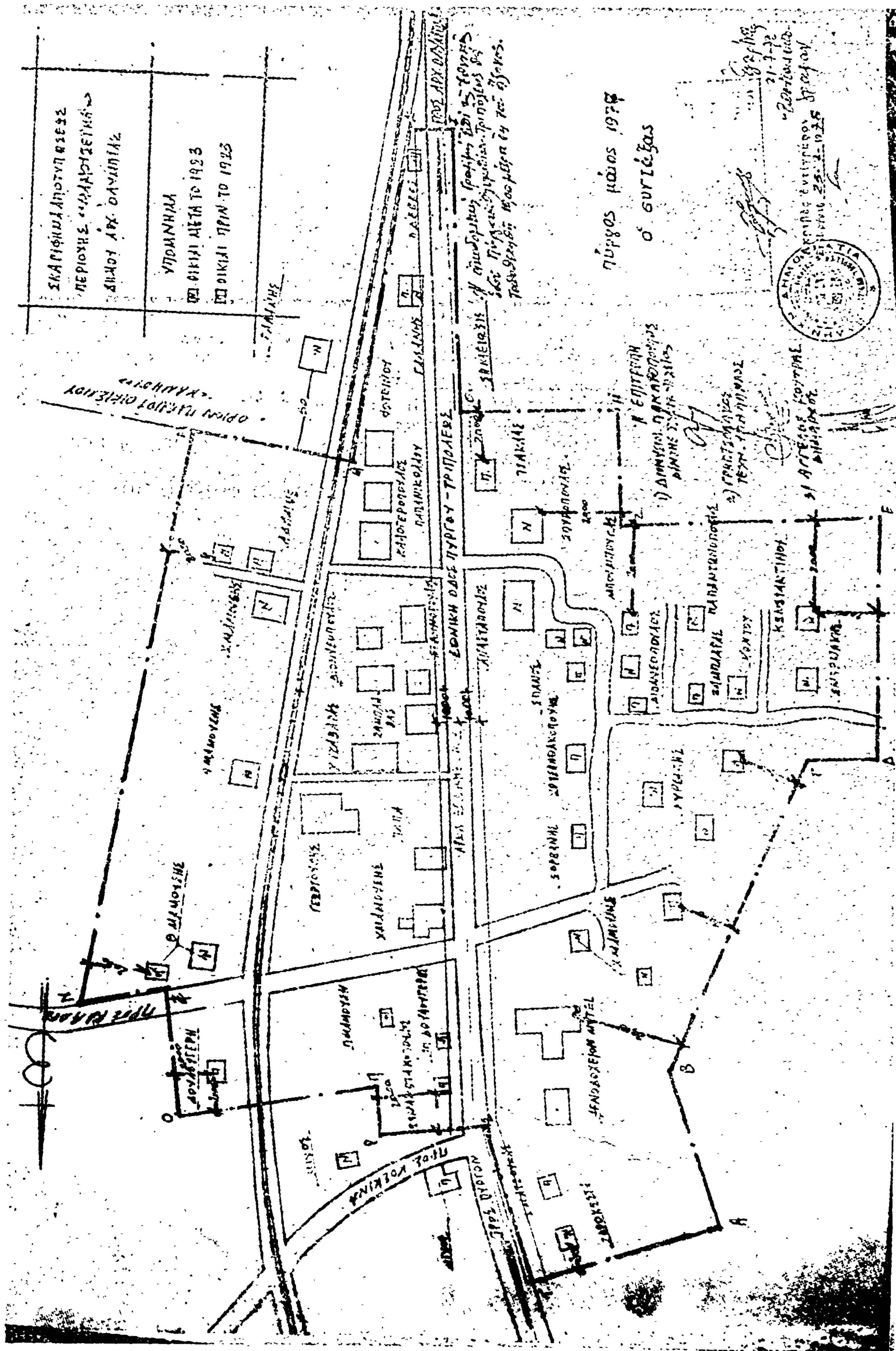
Οἱ ὑπογεγραμμένοι :
1. Διονύσιος Παναγόπουλος Δ/ντὴς Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἠλείας.
2. Γρηγόριος Τσολάκος Τεχνικὸς ὑπάλληλος.
3. Ἄγγελος Κούτρας, Δήμαρχος Ἀρχαίας Ὀλυμπίας.

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :
1. Τὸ Ν.Δ. τῆς 17/7/1923 περὶ σχεδίου Πόλεων καὶ Κωμῶν τοῦ Κράτους.
2. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 10/19.1.77, 14/19.1.77, 15/19.1.77,13 19.1.77 ἐνόρκους βεβαιώσεις κατοίκων τοῦ ἐν λόγῳ Οἰκισμοῦ ὅτι ὑφίστανται κτίρια πρὸ τοῦ ἔτους 1923.
3. Τὴν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Πρωτ. Ε.316/οἰκ./12.1.1976 Δ/γῆς τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων κοινοποιηθεῖσαν ὑμῖν ὑπ' ἀριθ. Πρωτ. Ε. 35400/6.12.1975 ἀπόφασιν Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας.
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΙΓ.5453/3.6.78 ἀπόφασιν Νομάρχου Ἠλείας περὶ συγκροτήσεως Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ Ἀρχαίας Ὀλυμπίας.
5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 38/1977 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀρχαίας Ὀλυμπίας περὶ ἀναγνωρίσεως τοῦ Οἰκισμοῦ Ἀρχαίας Ὀλυμπίας ὡς προϋφισταμένου τοῦ τοῦ ἔτους 1923, διεπιστώσαμεν :

Διὰ τῆς ἐπὶ τόπου γενομένης αὐτοψίας καὶ τῶν ἐπὶ τόπου ληφθεισῶν πληροφοριῶν πολλῶν προσώπων ὅτι ὁ ἐν λόγῳ Οἰκισμὸς ἔχει οἰκοδομηθῆ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 τοὐλάχιστον ὡς πρὸς τὸν προτεινόμενον καθορισμὸν τῶν ὁρίων καὶ προέβημεν εἰς τὸν καθορισμὸν τῶν ὁρίων Οἰκισμοῦ Ἀρχαίας Ὀλυμπίας τοῦ ὑφισταμένου πρὸ τοῦ ἔτους 1923 τῶν περιγραφομένων εἰς τὸ συνημμένον τοπογραφικὸν σκαρίφημα τὸ ὁποῖον συνετάγη ὑπὸ τοῦ Πολιτικοῦ Ὑπομηχανικοῦ Φώτη Παναγούλια ὑπὸ ἡμερομηνίαν Μάϊος 1977 καὶ ἠλέγχθη ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἠλείας Διονυσίου Παναγοπούλου καὶ τοῦ Τεχνικοῦ Ὑπαλλήλου Γρηγορίου Τσολάκου καὶ ἐθεωρήθη ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἠλείας σημειουμένων διὰ Ἐρυθρᾶς γραμμῆς, ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ Συνημμένον Τοπογραφικὸν σκαρίφημα ὑπὸ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Η,Ζ,Ε,Θ,Ι,Κ,Λ, Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Α, τὴν δὲ οἰκοδομικὴν γραμμὴν τοῦ Οἰκισμοῦ καθορίζομεν εἰς βάθος 10.00 μέτρων ἑκατέρωθεν τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Πύργου - Τριπόλεως ὡς ἐμφαίνεται διὰ συνεχοῦς πρασίνης γραμμῆς εἰς τὸ ἐν λόγῳ σκαρίφημα.

Ἡ Ἐπιτροπὴ
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ - ΓΡΗΓ. ΤΣΟΛΑΚΟΣ
ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΤΡΑΣ

Ἐθεωρήθη
Ἐν Πύργῳ τῇ 9 Ἰουνίου 1978
Ὁ Δ/ντὴς Τ.Υ.Ν. Ἠλείας
ΔΙΟΝ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
Νομομ/κὸς ἐπὶ 3ῳ β


ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ «ΧΑΛΔΡΙΤΣΕΪΚΑ»
ΔΗΜΟΥ ΑΡΧ. ΟΛΥΜΠΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΙΚΙΑΙ ΜΕΤΑ ΤΟ 1923
ΟΙΚΙΑΙ ΠΡΙΝ ΤΟ 1923
ΠΡΟΣ ΑΡΧ. ΟΛΥΜΠΙΑ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΥΡΓΟΥ - ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ
ΠΡΟΣ ΠΥΡΓΟΝ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΝ ΜΟΤΕΛ

Ἀριθ. 9039/3796 (10)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἰδιωτικῆς παρόδου εἰς Κόνιτσα Ἰωαννίνων ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπόψει:

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς συνεπληρώθησαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν ὑπ' ἀριθμ. 532/70 Ν.Δ., ἐκδοθέντος ὑπ' ἀριθμ. 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ἁρμοδιοτήτων, ὡς συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.», ἰδόντες δέ:

1. Τὴν ἀπὸ 24.4.78 αἴτηση τοῦ Ματθαίου Μπακόλα αἰτουμένου τὴν ἔκδοσιν ἀποφάσεως διὰ τὴν σχηματισθεῖσαν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 πάροδον κειμένην ἐντὸς οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου Κονίτσης.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 809/4.4.78 βεβαίωσιν τοῦ Δήμου Κονίτσης βεβαιοῦντος ὅτι ἡ πάροδος προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. 5201/31.1.1978 συμβόλαιον τοῦ Συμβ/φου Κονίτσης Ἰωάννου Παπαϊωάννου εἰς τὸ ὁποῖον ἀναφέρεται ὡς ὅριον ἡ ὑπ' ὄψιν πάροδος.

4. Τὸ ἀπὸ Μάρτιον 1978 τοπ/κὸν διάγραμμα τοῦ Πολ/κοῦ Μηχ/κοῦ Βασιλείου Σγούρου.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 14/13.6.1978 πρᾶξιν τοῦ Νομ/κοῦ Συμβ. Α.Ε. Νομοῦ Ἰωαννίνων, ἀποφασίζομεν:

Ἀναγνωρίζομεν ὅτι ἡ σχηματισθεῖσα, ἰδιωτικῇ πρωτοβουλίᾳ, ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου Κονίτσης πάροδος κειμένη ἐντὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου Κονίτσης, ὡς εἰδικώτερον ἀπεικονίζεται αὕτη εἰς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρ. Ἰωαννίνων τοπ/κὸν διάγραμμα, προϋφίστατο τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», μετὰ τὴν ἰσχὺν δὲ τούτου οὐδεμία αὔξησις τοῦ ἀρχικῶς σχηματισθέντος κοινοχρήστου χώρου ἔλαβεν χώραν, ὁ ὁποῖος δὲν δύναται νὰ προσκυρωθῇ καθ' ὅσον θὰ καθίστατο ἀδύνατος ἡ ἐπικοινωνία μὲ ἐγκεκριμένη ὑπὸ ὑπαρχόντων οἰκοδομῶν καὶ δὲν θὰ ἦτο δυνατὴ ἡ συνέχισις τῆς ἀρτίας λειτουργίας τούτων καὶ ὡς ἐκ τούτου δέον νὰ διατηρηθῇ.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἰωαννίνοις τῇ 10 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ